

Opis przedmiotu zamówienia

Zamawiający: Nadleśnictwo Chojnów ul. Klonowa 13, 05-532 Baniocha

Nazwa zamówienia: Wykonanie dokumentacji projektowej wieży widokowej w Leśnictwie Chojnów.

Wspólny Słownik Zamówień: 71220000-6: Usługi projektowania architektonicznego

1. Opis przedmiotu zamówienia:

a) Etap I:

- 1) Wykonanie przeglądu budowlanego 5-letniego na podstawie art. 62 ustawy Prawo budowlane. Sporządzenie protokołu według wzoru zgodnego z „Poradnikiem w sprawie realizacji robót i utrzymania obiektów budowlanych w PGL LP” DGLP, Warszawa 2023, dalej „Poradnik”. Protokół musi zawierać załącznik nr 1 – szczegółowy opis stanu technicznego i załącznik nr 2 – kosztorys uproszczony z wartością odtworzeniową.
- 2) Sporządzenie analizy opłacalności remontu zgodnie z metodyką opisaną w Poradniku. Poradnik jest dostępny w internecie.

b) Etap II:

- 1) W przypadku, gdy analiza opłacalności będzie z wynikiem pozytywnym, sporządzenie projektu remontu wieży z elementami przebudowy w zakresie wydłużenia połaci dachowej i zamontowania rynien z elementami odprowadzenia wody poza obrys wieży oraz wzmocnienia fundamentów – w przypadku stwierdzenia takiej konieczności. W zakres projektu wchodzi wykonanie opisu technicznego, rysunków, przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

c) Etap III: Przygotowanie i złożenie zgłoszenia robót do organu budowlanego.

d) Etap IV: wykonanie nadzoru autorskiego.

2. Ogólne wymagania dla projektów: dokumentacja projektowa musi być wykonana z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami, zasadami wiedzy technicznej i zgodnie ze sztuką projektowania.

3. Przedmiotem umowy objęte jest również sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót objętych projektem.

4. Termin realizacji:

- a) Etap I – w terminie do 15 dni od daty podpisania umowy,
- b) Etap II – w terminie do 30 dni od daty podpisania umowy,
- c) Etap III – w terminie do 3 dni od dnia zaakceptowania projektu przez Zamawiającego,
- d) Etap IV – w trakcie realizacji remontu.

5. Dokumentację przeglądu i analizy opłacalności remontu należy sporządzić w formie papierowej w jednym egzemplarzu i w formie pliku PDF ze wszystkimi wymaganymi podpisami. Dokumentację projektową należy sporządzić w formie papierowej w trzech egzemplarzach, z wyjątkiem przedmiaru, kosztorysu i specyfikacji technicznej, które należy sporządzić w jednym egzemplarzu. Każdy element dokumentacji projektowej należy sporządzić również w formie pliku PDF ze wszystkimi wymaganymi podpisami.
6. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego konsultowania z Zamawiającym projektowanych rozwiązań w formie korespondencji elektronicznej. Osobą wyznaczoną ze strony Zamawiającego do kontaktów z projektantem jest: Pan Paweł Niecko – st. specjalista ds. administracyjnych, e-mail: pawel.niecko@warszawa.lasy.gov.pl , kom. 530 447 282, Pani Weronika Budzińska – sekretarz Nadleśnictwa, e-mail: weronika.budzinska@warszawa.lasy.gov.pl , kom. 605 220 172.

Sporządził: Paweł Niecko

Spis załączników:

1. Projekt powykonawczy wieży widokowej.
2. Zdjęcia wieży.
3. Wzór protokołu z przeglądu 5-letniego.